JUDEŢUL SIBIU

COMUNA CÂINENI

COMUNA RACOVIŢA

COMUNA MALAIA

ORAŞUL BĂILE OLĂNEŞTI

ORAŞUL CĂLIMĂNEŞTI

COMUNA SĂLĂTRUCEL

COMUNA PERIŞANI

JUDEŢUL DOLJ

JUDEŢUL OLT

JUDEŢUL GORJ

JUDEŢUL ARGEŞ

JUDEŢUL ALBA

JUDEŢUL HUNEDOARA

CĂLINEŞTI

PROIENI

DRĂGĂNEŞTI

COREU

VALEA DOARNEI

PĂSCOAIA

VASILATU

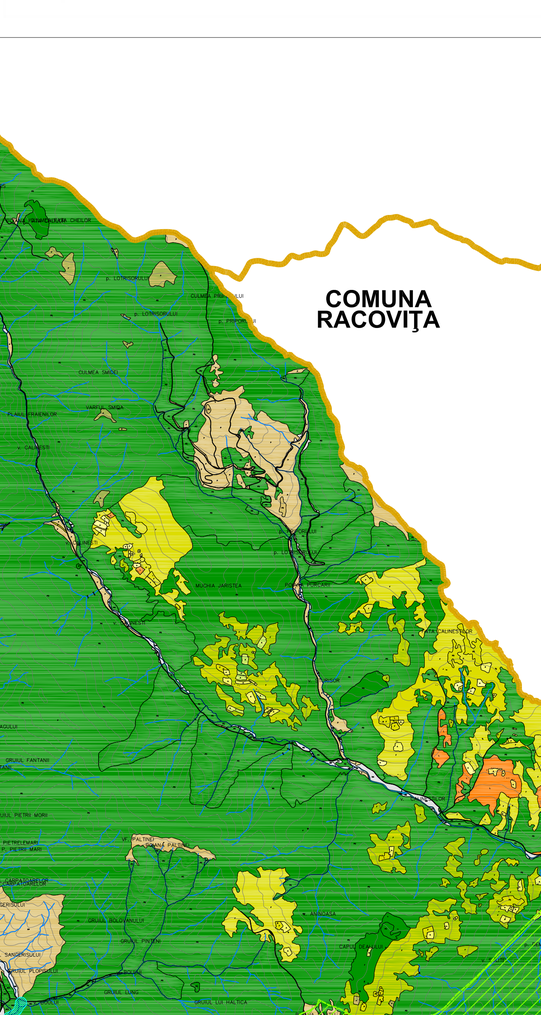
VALEA LUI STAN

GOLOTRENI

BREZOI

VĂRĂTICA

Harta judeţului Vâlcea



P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

ORAŞ BREZOI - JUD. VÂLCEA

BILANT TERITORIAL DUPA CATEGORIILE DE FOLOSINTA
ORAŞ BREZOI , JUDET VALCEA

PROPUS

BILANT TERITORIAL DUPA CATEGORIILE DE FOLOSINTA - PROPUS	CATEGORII DE FOLOSINTA								TOTAL
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	AGRICOL				NEAGRICOL				
	ARABIL	PASUNI SI FANETE	VII	LIVEZI	PADURI	APE	CAI DE COMUNICATIE (rutier+feroviar)	CURTI CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV
EXTRAVILAN	36.80 ha	1 545.22 ha	0.11 ha	51.70 ha	19 884.99 ha	194.07 ha	40.23 ha	13.77 ha	267.45 ha	21 954.34 ha
INTRAVILAN	148.63 ha	155.67 ha	0.52 ha	19.07 ha	333.8 ha	2.68 ha	64.27 ha	188.94 ha	5.70 ha	618.66 ha
TOTAL	185.43 ha	1 700.89 ha	0.63 ha	70.77 ha	19 838.17 ha	196.75 ha	104.50 ha	202.71 ha	273.15 ha	22 573.00 ha
% DIN TOTAL	2.83%				97.17%					100%

TOTAL AGRICOL EXTRAVILAN = 1 633.83 ha
TOTAL NEAGRICOL EXTRAVILAN = 20 320.51 ha
TOTAL AGRICOL INTRAVILAN = 323.89 ha
TOTAL NEAGRICOL INTRAVILAN = 294.77 ha
TOTAL AGRICOL = 1 957.72 ha
TOTAL NEAGRICOL = 20 615.28 ha
TOTAL INTRAVILAN = 618.66 ha

INCADRARE IN TERITORIU Scara 1 : 25 000

BIROU DE PROIECTARE		Beneficiar:		Nr. proiect:
S.C. JOC ART S.R.L. RM. VÂLCEA Cod fiscal: R 14707/01		PRIMĂRIA ORAŞULUI BREZOI- JUD. VÂLCEA		57 05.06.2006
		Denumirea proiectului: Realizare P.U.G. şi R.L.U. - Oraş BREZOI Localitatile : BREZOI , PASCOAIA , VALEA LUI STAN VARATICA , GOLOTRENI , PROIENI, CORBU , DRAGANESTI, CALINESTI		Faza: P.U.G.
Şef proiect:	arh. DOINA NEGOIŢĂ			Aprilie 2010
Întocmit:	arh. DOINA NEGOIŢĂ	Denumirea planşei: INCADRARE IN TERITORIU	Scara: 1 : 25 000	Nr. planşă: A 1
Desenat:	Pr. Maria Dogarolu			

P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

ORAŞ BREZOI

ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU

LEGENDĂ:

LIMITE:

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂŢII TERITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA TERITORIULUI JUDEŢEAN
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ÎNTRE SATE

ZONIFICARE:

- TERENURI PENTRU CONSTRUCŢII ŞI AMENAJĂRI
- ARABIL
- PĂŞUNI
- FÂNEŢE
- LIVEZI
- PĂDURI
- APE
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- ZONE CU RISCURI NATURALE (INUNDABILE, ALUNECĂRI)

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

- ZONĂ DE PROTECŢIE FAŢĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONĂ PROTEJATĂ FAŢĂ DE CONSTRUCŢII ŞI CULOARE TEHNICE (CENTRALE ŞI STAŢII ELECTRICE, LINII DE ÎNALTĂ TENSIUNE, REŢELE DE GAZE / TELECOMUNICAŢII : LEA 110 - 37 M ; LEA 220 - 55 M)
- ZONĂ PROTEJATĂ PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE DE APĂ, STAŢII DE TRATARE, ÎNMAGAZINĂRI, STAŢII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DEŞEURI, CIMITIRE)
- LIMITA ZONEI INUNDABILE A RÂULUI LOTRU ŞI A AFLUENŢILOR LUI
- LIMITA PARCULUI NAŢIONAL COZIA
- LEA 110KV — LINIE ELECTRICĂ 110 KV AERIANĂ EXISTENTĂ
- LEA 220KV — LINIE ELECTRICĂ 220 KV AERIANĂ EXISTENTĂ

CĂI DE COMUNICAŢIE:

- DRUMURI JUDEŢENE
- DRUMURI COMUNALE
- DRUMURI NAŢIONALE
- CĂI DE COMUNICAŢIE FEROVIARĂ
- LIMITA PARCULUI NAŢIONAL COZIA
  ROSPA 0025 COZIA - BUILA - VANTURARIŢA Localitatea Brezoi , cuprinde 31 % din total suprafaţă teritoriu administrativ
- ARIE DE PROTECTIE SPECIALĂ AVIFAUNISTICĂ CA PARTE INTEGRANTĂ A REŢELEI ECOLOGICE EUROPENE NATURA 2000 - ROSPA 0043 FRUMOASA Localitatea Brezoi , sit ce cuprinde 5 % din total suprafaţă teritoriu administrativ

N